

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ НАСЕЛЕНИЯ¹⁾

	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (на конец года) – всего, м ² :	21.2	23.4	25.3	27.2	27.7	28.1	28.9	29.5
в городской местности	20.6	22.9	24.3	26.1	26.5	26.8	27.5	28.1
в сельской местности	23.6	24.1	29.3	30.7	31.4	31.9	33.0	33.9
Число квартир, тысяч	756	765	791	810	819	822	831	845
в том числе:								
однокомнатных	177	183	186	188	190	192	195	206
двухкомнатных	307	308	318	325	327	327	330	331
трехкомнатных	224	222	229	238	240	241	243	242
четырекомнатных и более	48	52	57	59	62	63	63	67
Средний размер одной квартиры, м ² общей площади жилых помещений	46.9	48.0	48.7	49.9	49.9	50.1	50.3	50.8
в том числе:								
однокомнатной	30.4	31.0	31.1	30.8	31.2	31.9	32.6	31.2
двухкомнатной	43.8	43.8	44.0	43.3	43.3	43.3	43.5	44.1
трехкомнатной	58.2	59.3	59.9	63.0	63.3	63.2	62.7	64.9
четырекомнатной и более	76.0	84.8	87.3	93.5	90.6	91.1	92.4	93.3
Удельный вес числа семей (включая одиноких), состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в общем числе семей (на конец года), процентов	10.0	10.4	8.3	5.6	5.5	5.2	5.0	4.5
Приватизировано жилых помещений (с начала приватизации, на конец года):								
всего, тыс.	258.9	346.3	419.9	446.1	449.2	451.4	452.9	454.1
в процентах от общего числа жилых помещений, подлежащих приватизации	47.6	56.7	73.1	81.5	83.1	85.2	86.0	85.7

¹⁾ В связи с отсутствием нормативно-правового акта, устанавливающего порядок государственного учета жилищного фонда в Российской Федерации, в том числе его государственного технического учета (включая техническую инвентаризацию), официальная статистическая информация о жилищном фонде с 2013 года формируется не по полному кругу единиц учета.

ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД¹⁾

(на конец года; общая площадь жилых помещений; тысяч квадратных метров)

	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019
Жилищный фонд – всего	36444	37411	39205	41042	41518	41945	42724	43297
из него:								
частный	22025	26106	31937	36812	37941	38608	39298	39905
из него в собственности								
граждан	19101	24046	29824	36206	37401	37859	38801	39434
государственный	1281	943	756	447	444	410	520	557
муниципальный	12038	10362	6455	3728	3119	2913	2827	2780
Городской жилищный фонд – всего	28879	29530	29857	29361	29652	29931	30424	30780
из него:								
частный	15834	19475	23767	26325	27190	27674	28082	28526
из него в собственности								
граждан	14421	18455	22318	26121	27002	27373	27898	28343
государственный	787	687	604	349	351	321	393	391
муниципальный	11366	9368	5486	2687	2111	1935	1895	1863
Сельский жилищный фонд – всего	7565	7881	9348	11681	11866	12014	12300	12517
из него:								
частный	6191	6631	8171	10486	10751	10934	11216	11379
из него в собственности								
граждан	4679	5591	7507	10085	10398	10486	10903	11091
государственный	494	256	152	98	93	88	127	166
муниципальный	672	994	969	1041	1008	978	932	917

¹⁾ В связи с отсутствием нормативно-правового акта, устанавливающего порядок государственного учета жилищного фонда в Российской Федерации, в том числе его государственного технического учета (включая техническую инвентаризацию), официальная статистическая информация о жилищном фонде с 2013 года формируется не по полному кругу единиц учета.